MEINE HEIMAT MIT Zukunft!

ERNDTEBRÜCK

ISEK Nr. 1

„Miteinander im Quartier“

für Erndtebrück

4. ISEK-Workshop: „Neuer Quartiersplatz Hachenberg“

am 15.07.2026 von 18:30 – 20:30 Uhr im Ratssaal“

ISEK Nr. 1 „Miteinander im Quartier“
Programm heute

MEINE HEIMAT MIT Zukunft!
ERNDTEBRÜCK

18:30 Uhr	**Begrüßung**
18:35 Uhr	**Was ist ein ISEK und worum geht es heute?**
19:50 Uhr	**Beispiele für einen Quartiersplatz**
19:10 Uhr	**Werkstatt 1„Ideen für den Quartiersplatz“:** Nutzer*innen, Nutzungen, Vorschläge für die konkrete Gestaltung des Quartiersplatzes, Verortungsvorschläge / -prioritäten
19:40 Uhr	**Werkstatt 2 „Ideen für das erweiterte Umfeld“:** Was benötigen wir drumherum, wie soll der Quartiersplatz eingebettet / angebunden werden? Welche Angebote können auf dem Schulhof der neuen Grundschule Platz finden? Umfeld, Zuwege & Co!
20:20 Uhr	**Abschluss und Verabschiedung**

ISEK Nr. 1 „Miteinander im Quartier“
Städtebauförderung und ISEK

MEINE HEIMAT MIT Zukunft!
ERNDTEBRÜCK

Was sind die Ziele und Schwerpunkte der Städtebauförderung?

„Hauptziel der Städtebauförderung ist es, die Städte und Gemeinden nachhaltig als Wirtschafts- und Wohnstandorte zu stärken und entgegenstehende Mängel oder Missstände dauerhaft zu beheben.“

Schwerpunkte (nach § 164 b Baugesetzbuch):

1. Stärkung von Innenstädten und Ortsteilzentren in ihrer städtebaulichen Funktion unter besonderer Berücksichtigung des Wohnungsbaus sowie der Belange des Denkmalschutzes und der Denkmalpflege
2. Wiedernutzung von Flächen, insbesondere der in Innenstädten brachliegenden Industrie-, Konversions- oder Eisenbahnflächen, zur Errichtung von Wohn- und Arbeitsstätten, Gemeinbedarfs- und Folgeeinrichtungen unter Berücksichtigung ihrer funktional sinnvollen Zuordnung (Nutzungsmischung) sowie von umweltschonenden, kosten- und flächensparenden Bauweisen
3. städtebauliche Maßnahmen zur Behebung sozialer Missstände

(Quelle: https://www.staedtebaufoerderung.info)

ISEK Nr. 1 „Miteinander im Quartier“
Städtebauförderung und ISEK

MEINE HEIMAT MIT Zukunft!
ERNDTEBRÜCK

Welche Förderschwerpunkte gibt es im Städtebauförderprogramm NRW?

Westlicher Kernort Erndtebrück:
Neubaugebiete,
Gebäudeleerstände,
Brach-/Freiflächen

„1.2 Förderschwerpunkte

Schwerpunkte der Förderung sind die:

- **Stärkung von Innenstädten und Orts- oder Stadtteilzentren**,
- die **Weiterentwicklung von Stadt- und Ortsteilen mit besonderem sozialen, ökonomischen und/oder ökologischen Erneuerungsbedarf** und
- die **Herstellung nachhaltiger städtebaulicher Strukturen bei erheblichen Funktionsverlusten, insbesondere bei Gebäudeleerständen und Brachflächen**.“

(Quelle: Städtebauförderrichtlinie NRW 2023)

ISEK Nr. 1 „Miteinander im Quartier“
Städtebauförderung und ISEK

MEINE HEIMAT MIT Zukunft!
ERNDTEBRÜCK

Was ist ein ISEK und wozu das ISEK Nr. 1 in Erndtebrück?

In Erndtebrück:
ISEK Nr. 1
„Miteinander im Quartier“
Für das Gebiet:
Hachenberg / westlicher Ortskern Erndtebrück

- **Fördervoraussetzung für die Städtebauförderung** ist ein Integriertes Städtebauliches Entwicklungskonzept =

  ISEK mit Zielen und Teilmaßnahmen!

- Ein ISEK wird für ein bestimmtes Gebiet erarbeitet.
- Eine Gemeinde oder Stadt kann mehrere ISEK erarbeiten. Die Gemeinde Erndtebrück stellt nun das 1. ISEK auf:

  Das ISEK Nr. 1!

- Ein ISEK kann bestimmte Ziele und Themenschwerpunkte beinhalten:

  Bei dem ISEK Nr. 1 soll es um das Thema „Miteinander im Quartier“ gehen!

Ein ISEK muss innerhalb von 10 Jahren umgesetzt sein.

ISEK Nr. 1 „Miteinander im Quartier“
Städtebauförderung und ISEK

MEINE HEIMAT MIT Zukunft!
ERNDTEBRÜCK

Welche Inhalte sind für das ISEK Nr. 1 vorgesehen?

- Allgemeine Grundlagen, u.a. Abgrenzung des Fördergebiets
- Zustands-/Bestandsanalyse
- SWOT-Analyse und Handlungsbedarfe
- Leitbild und Entwicklungsziele
- Handlungsfelder und strategische Ziele
- Maßnahmen-, Umsetzungs- und Finanzierungskonzept
- Monitoring und Evaluation

Das ISEK soll 25 Seiten umfassen.

ISEK Nr. 1 „Miteinander im Quartier“
Städtebauförderung und ISEK

MEINE HEIMAT MIT Zukunft!
ERNDTEBRÜCK

Erste Ideen zum heutigen Thema „Neuer Quartiersplatz Hachenberg“ aus der ISEK-Auftaktveranstaltung am 12.03.:

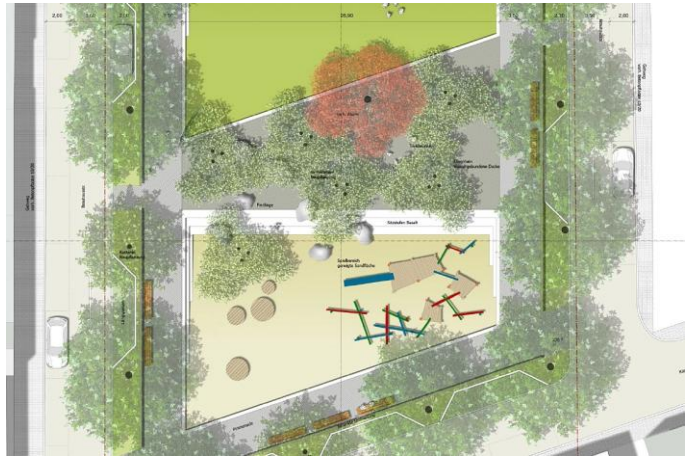
- Mehrgenerationenspielplatz / Bürgerbegegnungsplatz
- Entwicklung einer Spielfläche im Neubaugebiet
- Spielmöglichkeiten, Ideen: Holzkugelbahn, Wasserspielplatz
- Begegnungsstätte (Senioren, Vereine, etc.)
- Sitzbänke
- Aussichtspunkte nutzen: Liegebänke, Themenwanderweg
- Offene Grillhütte für jedermann in den Neubaugebieten
- Klimafolgenanpassung: Öffentliche Trinkwasserstellen
- Infotafel, Reparaturstation für E-Bike

ISEK Nr. 1 „Miteinander im Quartier“
Beispiele für einen Quartiersplatz

MEINE HEIMAT MIT Zukunft!
ERNDTEBRÜCK

Grüne Insel Allendorf,
www.giessen.de

Grüne Mitte Ebertal Göttingen,
Plan 3 Landschaftsarchitektur GmbH



Neuer Quartiersplatz Fulda,
https://nachhaltige-stadtentwicklung-hessen.de

ISEK Nr. 1 „Miteinander im Quartier“

Typische Elemente für einen Quartiersplatz

MEINE HEIMAT MIT Zukunft!
ERNDTEBRÜCK

Begegnung

Ausruhen

Natur

Spiel

Bewegung

Grüne Insel Allendorf,
www.giessen.de

Grüne Mitte Ebertal Göttingen,
Plan 3 Landschaftsarchitektur GmbH

Neuer Quartiersplatz Fulda,
https://nachhaltige-stadtentwicklung-hessen.de

ISEK Nr. 1 „Miteinander im Quartier“
Vorgehen im heutigen Workshop

MEINE HEIMAT MIT Zukunft!
ERNDTEBRÜCK

Werkstatt 1: Ideen für den Quartiersplatz

- Für wen wollen wir den Quartiersplatz Hachenberg gestalten? Welche Zielgruppen sind von besonderem Interesse?
- Wie möchten wir den Quartiersplatz Hachenberg gestalten? Welche Nutzungen und Elemente schlagen wir für den Quartiersplatz vor?
- Wie wollen wir die einzelnen Elemente anordnen?

Werkstatt 2: Ideen für das erweiterte Umfeld

- Welche Angebote könnten z. B. auch auf dem Schulhof der neuen Grundschule Platz finden?
- Wie soll der Quartiersplatz in das Umfeld eingebettet und an das Umfeld angebunden werden?
- Was benötigen wir sonst noch für das nähere Umfeld?

MEINE HEIMAT MIT Zukunft!

ERNDTEBRÜCK

ISEK Nr. 1 „Miteinander im Quartier“

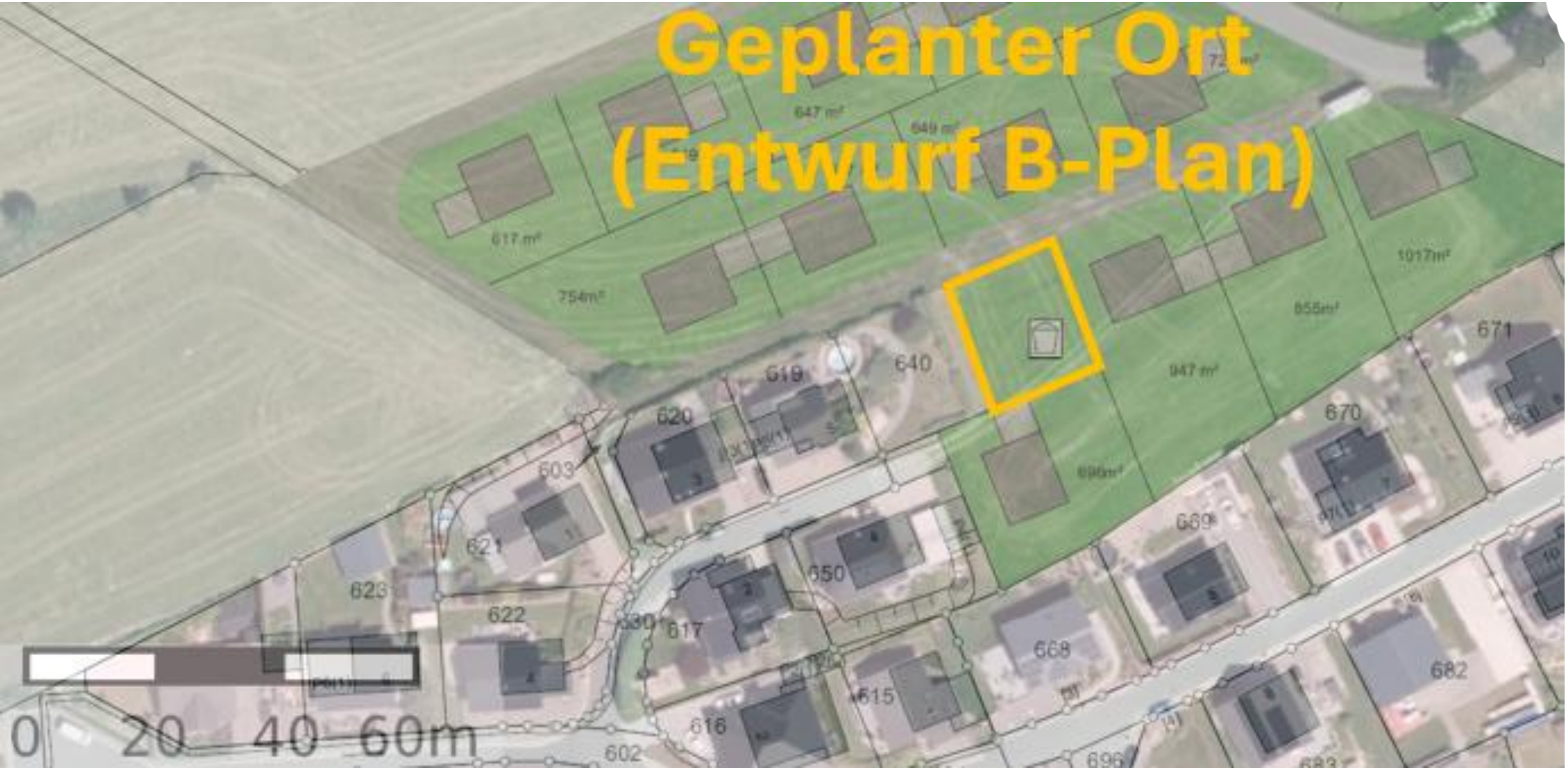
Möglicher Ort für einen Quartiersplatz

MEINE HEIMAT MIT Zukunft!

ERNDTEBRÜCK

ISEK Nr. 1 „Miteinander im Quartier“

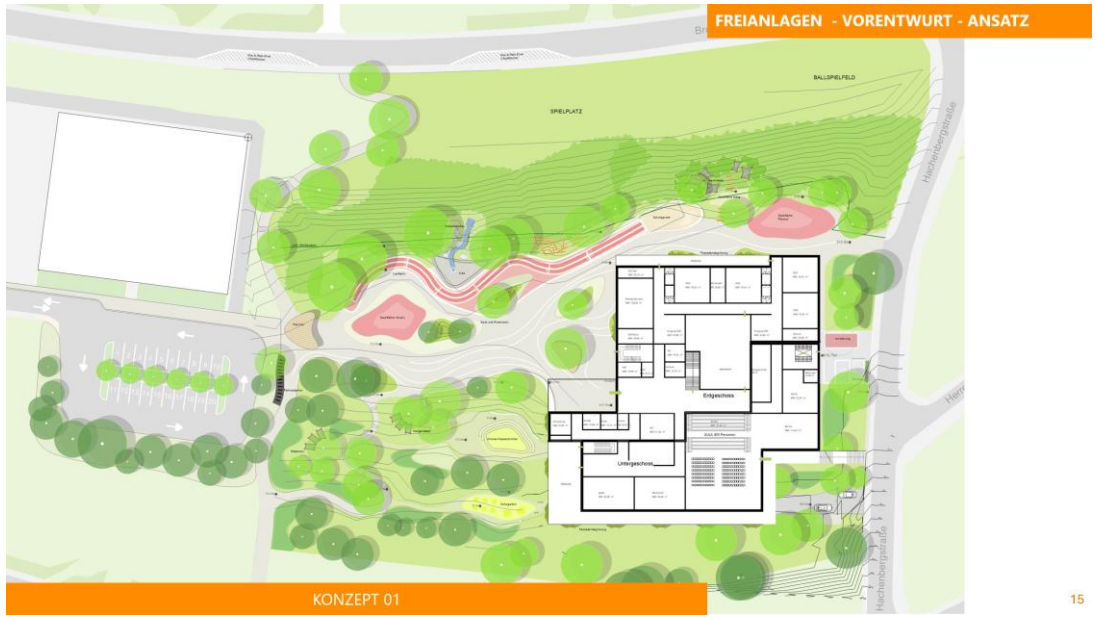
Werkstatt 1: Ideen für den Quartiersplatz

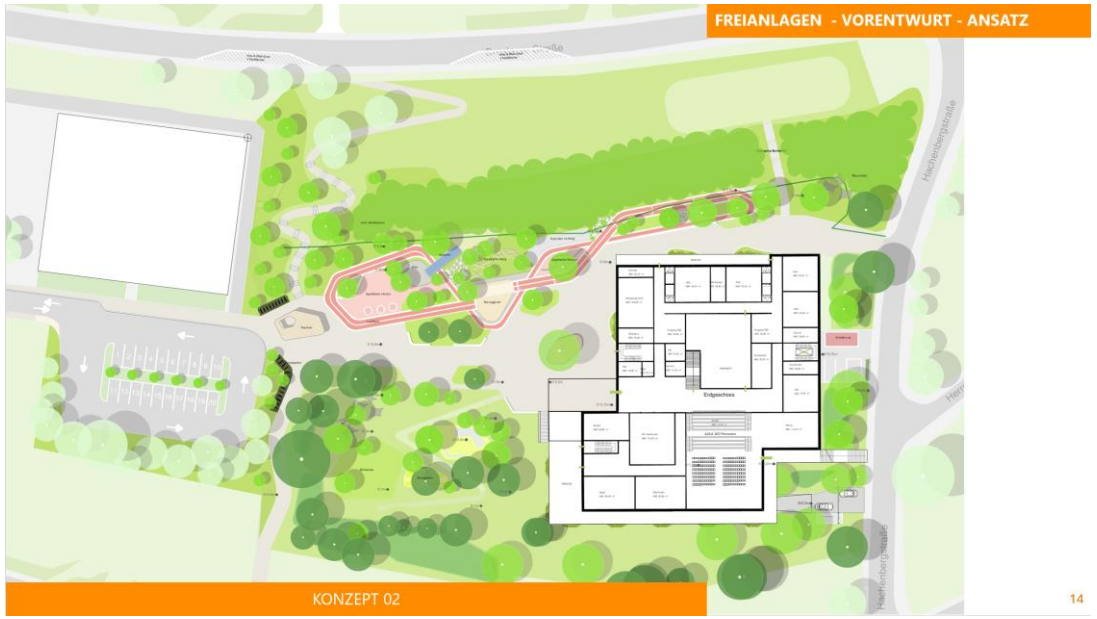


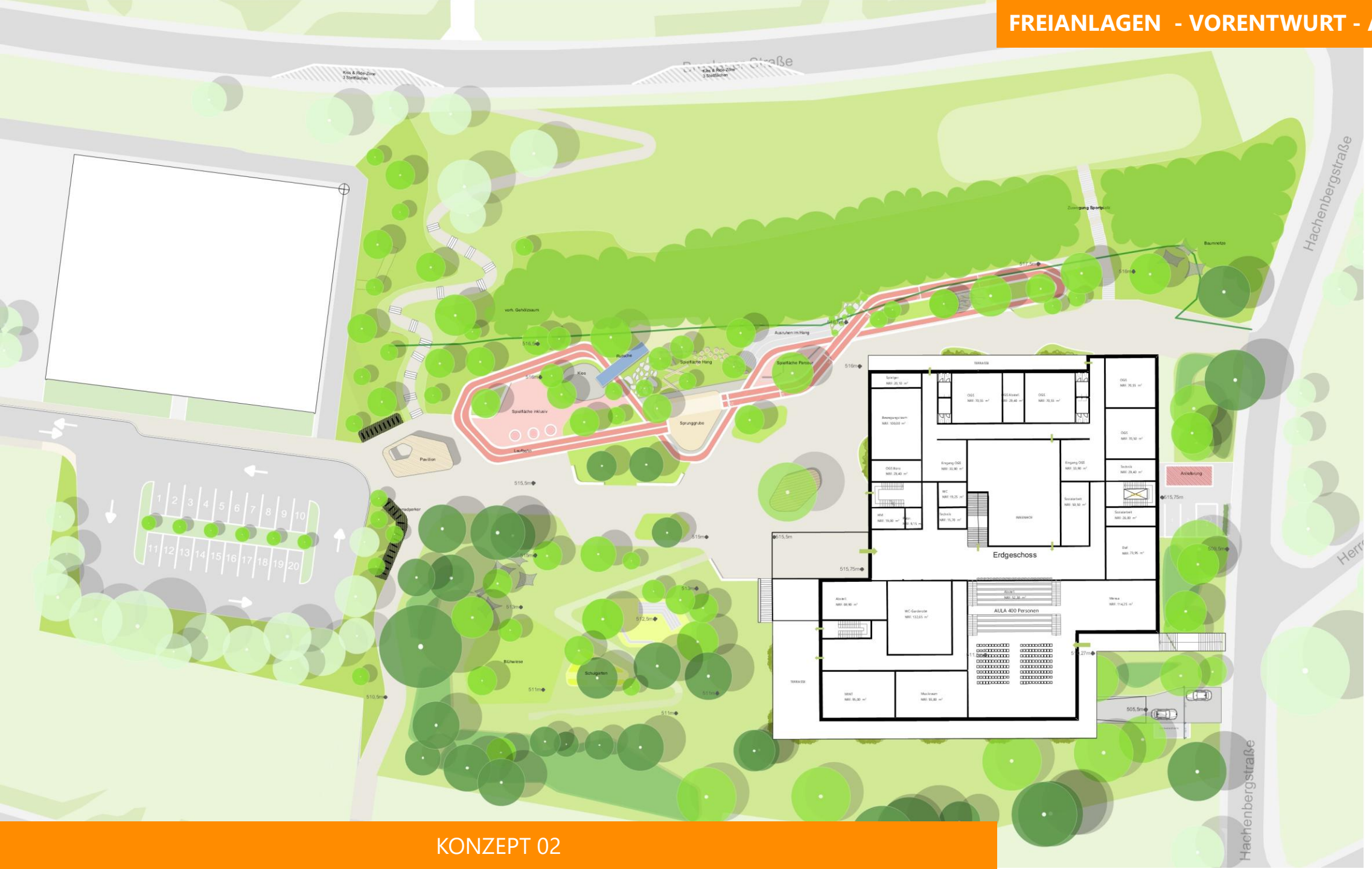
ISEK Nr. 1 „Miteinander im Quartier“

Werkstatt 2: Ideen für das erweiterte Umfeld

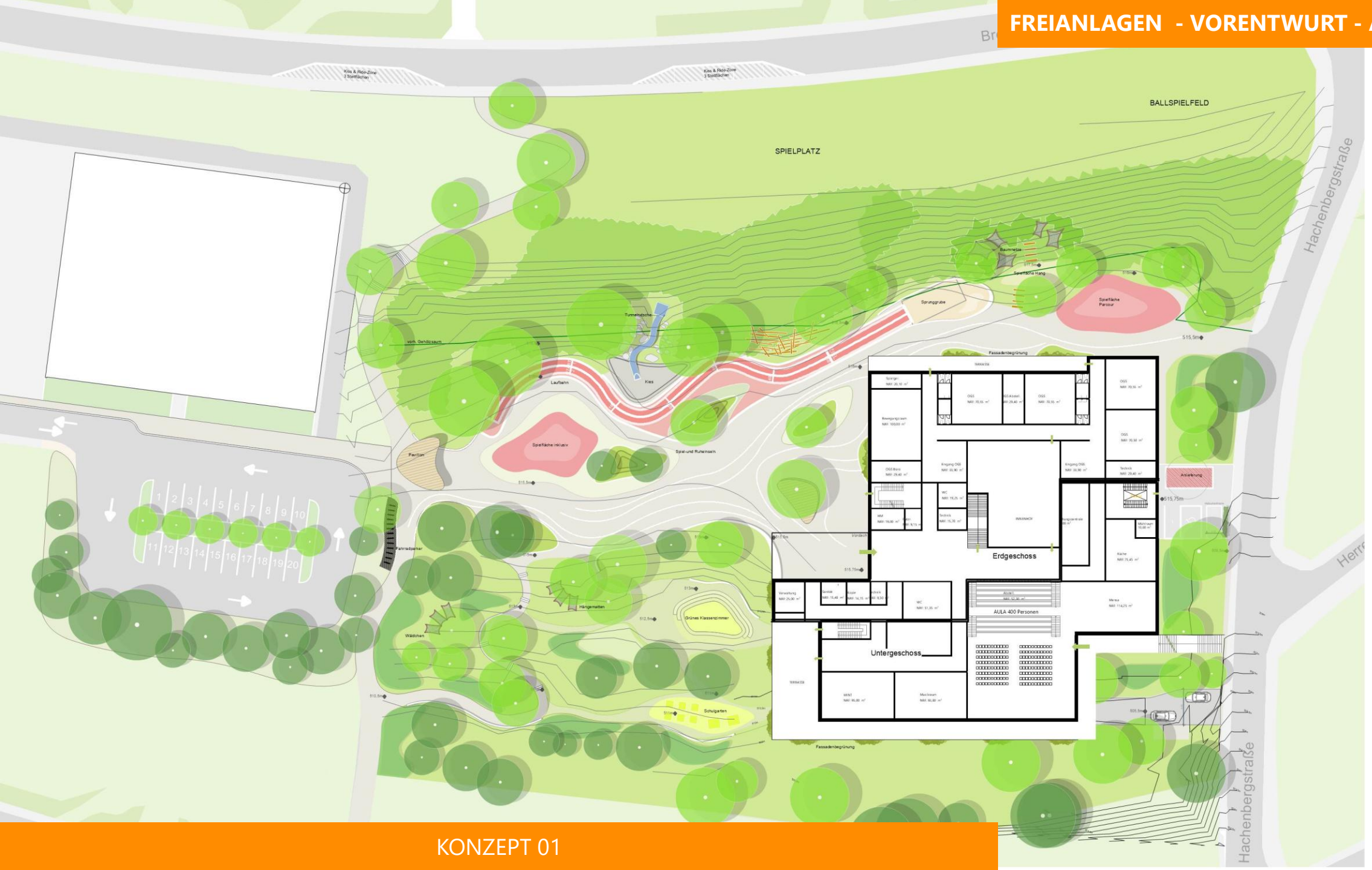
MEINE HEIMAT MIT Zukunft!
ERNDTEBRÜCK






Hachenbergstraße
Kiss & Ride-Zone
3 Stellflächen
vorh. Gehölzsaum
Ausruhen im Hang
Rutsche
Kiss
Spielfläche Hang
Spielfläche Parkour
Spielfläche inklusiv
Sprunggrube
Laufbahn
Pavillon
Baumnetze
Zuwegung Sportplatz
Anlieferung
Erdgeschoss
AULA 400 Personen
Bühnwiese
Schulgarten
Hachenbergstraße

FREIANLAGEN - VORENTWURT - ANSATZ



KONZEPT 01

MEINE HEIMAT MIT Zukunft!

ERNDTEBRÜCK

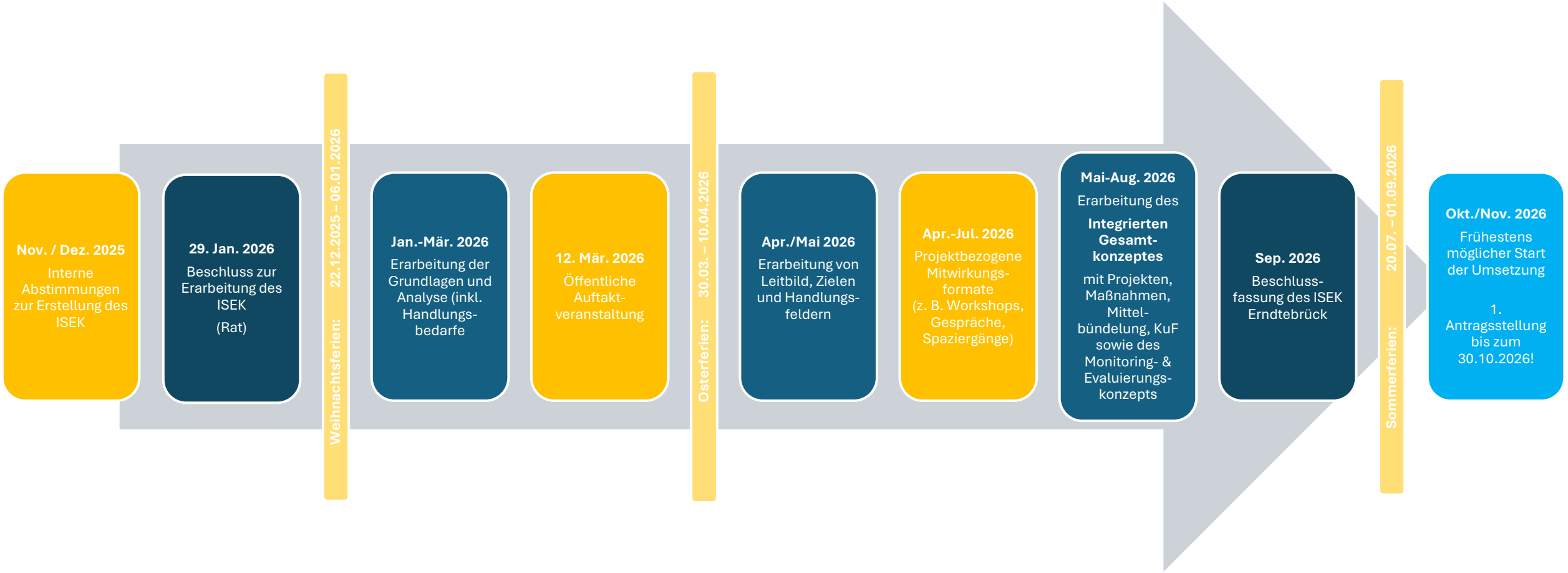
ISEK Nr. 1 „Miteinander im Quartier“

Werkstatt 2: Ideen für das erweiterte Umfeld

ISEK Nr. 1 „Miteinander im Quartier“
Abschluss und Verabschiedung

MEINE HEIMAT MIT Zukunft!
ERNDTEBRÜCK

Wie ist der Zeitplan?



ISEK Nr. 1 „Miteinander im Quartier“

MEINE HEIMAT MIT Zukunft!
ERNDTEBRÜCK

Vielen Dank für Ihre Ideen!

Ihr ISEK-Team